

Отчет управляющей компании ООО УК "Лидер"

перед собственниками дома по адресу: ул. Пролетарская 2

за период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г.

Площадь жилых помещений в доме 80,3 кв.м.
в том числе в собственности муниципального образования _____ кв.м.

Площадь нежилых помещений _____ кв.м.

Переплата (задолженность) на 01.01.15 г.

-29 458

Доходная часть			Расходная часть		
Направление расходования средств	Начислено	Собрано	Направление расходования средств (выполненные работы)	Подлежит оплате	Оплачено
Жилищные услуги:					
Содержание жилья	12 729	0	1.см. Приложение "Работы, выполнен. за период с 01.01.15 по 31.12.15	5 001	5 001
			2.банк.1,5%	0	0
			по актам выполненных работ	0	0
Вывоз ЖБО	0	0		0	0
Вывоз ТБО	0	0		0	0
Капитальный ремонт	0	0		0	0
Итого по жилищным услугам	12 729	0		5 001	5 001
Коммунальные услуги:					
Отопление	0	0		0	0
Холодное водоснабжение	4 017	0		3 214	3 214
Водоотведение	0	0		0	0
ГВС		0			0
Электроснабжение (в т.ч МОП)	0	0		0	0
Итого по коммунальным услугам	4 017	0		3 214	3 214
итого по жилищным и коммунальным услугам	16 746	0		8 215	8 215
пени	7 985	0			
ВСЕГО по жилищными коммунальным услугам	24 731	0		8 215	8 215
Сумма переплаты (задолженности)					-8 215
процент оплаты		0,00			0
арендаторы		0			0
всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2016 г.					-37 673

Директор

И.Б.Красик

подг. Устюжанина В.А.
15.03.2016

**виды работ, выполненных за счет содержания ОИ МД
ул.Пролетарская д. 2**

период с 01 января 2015 г. по 31 декабря 2015 г. г.

Площадь помещений в доме: 80,3

всего сумма переплаты (задолженности) на 01.01.2015 год.

-29458

период	виды работ	Стоимость работ,услуг (руб)
январь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
февраль	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
март	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
апрель	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
май	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
июнь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
июль	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Оплата уполномоченных по дому,	
	Оплата услуги дворника, технички	
	Аварийно-диспетчерская служба	72

август	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
сентябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
октябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
	Ревизия эл.оборудования по графику	464
ноябрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
декабрь	управление многоквартирным домом 80,3 кв.м.*2,50 руб/мес.	200,75
	Распечатка фин.-лицевых счетов 3 шт*15,75руб/мес	47,25
	Услуги паспортного стола (кол-во поквартирных карт 1 *8,91)	8,91
	Аварийно-диспетчерская служба	72
	Паспорт готовности на жилой дом	590
Итого:		5 001